



ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ
ಹದಿನಾಲ್ಕನೇ ವಿಧಾನಸಭೆ
ಎಂಟನೇ ಅಧಿವೇಶನ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ವಿಧೇಯಕ, 2015

(2015ರ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ವಿಧೇಯಕ ಸಂಖ್ಯೆ - 20)

(ವಿಧಾನ ಸಭೆಯಿಂದ ಅಂಗೀಕಾರವಾದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ವಿಧಾನ ಪರಿಷತ್ತಿನಿಂದ ತಿರಸ್ಕೃತವಾದ ರೂಪದಲ್ಲಿ ಹಾಗೂ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಮರು ಪರಿಗಣನೆಗಾಗಿ)

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ನ್ನು ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ವಿಧೇಯಕ.

ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನು ಮುಂದೆ ಕಂಡುಬರುವ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ನ್ನು (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ಮತ್ತಷ್ಟು ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಯುಕ್ತವಾಗಿರುವುದರಿಂದ;

ಇದು ಭಾರತ ಗಣರಾಜ್ಯದ ಅರವತ್ತಾರನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಮಂಡಲದಿಂದ ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಅಧಿನಿಯಮಿತವಾಗಲಿ, ಎಂದರೆ:-

1. ಸಂಕ್ಷಿಪ್ತ ಹೆಸರು ಮತ್ತು ಪ್ರಾರಂಭ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮವನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2015 ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಇದು ಈ ಕೂಡಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದು.

2. 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ರ (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮವೆಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಪರಂತುಕವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

3. 4ಎ ಹೊಸ ಪ್ರಕರಣದ ಸೇರ್ಪಡೆ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತರುವಾಯ, ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"4ಎ. ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಪುನಾರಚನೆ.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ನ್ಯಾಯಾಲಯದ ಅಥವಾ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಯಾವುದೇ ತೀರ್ಪು, ಡಿಕ್ರಿ ಅಥವಾ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, 3 ಮತ್ತು 4ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ

ರಚನೆಯಾದ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ಪುನಾರಚನೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ತಕ್ಷಣದಿಂದಲೇ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅದರ ಅಸ್ತಿತ್ವವನ್ನು ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಸಮಾಪನದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗಿದ್ದ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಅದು ಪುನಾರಚನೆಯಾಗುವವರೆಗೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(3) 3ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು, ರಾಜ್ಯಪಾಲರು, ಪೂರ್ವ ಪ್ರಕಟಣೆಯ ತರುವಾಯ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಹಿಂದಿನ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಅಂತಹ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಹೊಸ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳನ್ನು ರಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹಾಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಕರಡನ್ನು, ಅದರಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗಬಹುದಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಅವರ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳನ್ನು, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳ ಅವಧಿಯೊಳಗಾಗಿ ಸಲ್ಲಿಸಲು ಅವಕಾಶ ನೀಡಿ, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(5) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಹೊರಡಿಸಿದ ಕರಡು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ವೀಕರಿಸಿದ ಆಕ್ಷೇಪಣೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಲಹೆಗಳು, ಏನಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ಅವುಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿದ ನಂತರ, ರಾಜ್ಯಪಾಲರು, ಅಂತಹ ಮಾರ್ಪಾಡಿನೊಂದಿಗೆ, ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದಲ್ಲಿ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಮಾಡಿದ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಹೊಸ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳನ್ನು, ಅವುಗಳು ಒಳಗೊಳ್ಳುವ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಗಡಿಗಳನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿ, ಅಂತಿಮ ಅಧಿಸೂಚನೆಯನ್ನು ಹೊರಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಸಮಾಪನದ ದಿನಾಂಕದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಅನ್ವಯಿಸುವಂತೆ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿದ್ದ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಕಾನೂನುಗಳ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ನೇಮಕಾತಿ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಸೂಚನೆ, ತೆರಿಗೆ, ಆದೇಶ, ಯೋಜನೆ, ಪರವಾನಿಗೆ (ಲೈಸೆನ್ಸ್), ಅನುಮತಿ, ನಿಯಮ, ಉಪವಿಧಿ ಅಥವಾ ನಮೂನೆಯು ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವುದು ಮುಂದುವರೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಹೊರಡಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ

ನೇಮಕಾತಿ, ಅಧಿಸೂಚನೆ, ಸೂಚನೆ, ತೆರಿಗೆ, ಆದೇಶ, ಯೋಜನೆ, ಪರವಾನಿಗೆ (ಲೈಸೆನ್ಸ್), ಅನುಮತಿ, ನಿಯಮ, ಉಪವಿಧಿ ಅಥವಾ ನಮೂನೆಯ ಮೂಲಕ ರದ್ದುಗೊಳಿಸಿದ ಹೊರತಾಗಿ ಮತ್ತು ರದ್ದುಗೊಳಿಸುವವರೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ, ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ವಿಧಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(6) ಸದರಿ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸದರಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸೇರಿದ (ದರಗಳು, ತೆರಿಗೆಗಳು ಮತ್ತು ಫೀಜುಗಳ ಬಾಕಿಯನ್ನೊಳಗೊಂಡಂತೆ) ಖರ್ಚಾಗದೆ ಬಾಕಿ ಉಳಿದ ನಿಧಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಂತಹ ಸಮಾಪನದ ಮೊದಲಿನ ಎಲ್ಲಾ ಸ್ವತ್ತುಗಳು, ಹಕ್ಕುಗಳು, ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳು ಮತ್ತು ಅಧಿಕಾರಗಳು ಸರ್ಕಾರದಲ್ಲಿ ನಿಹಿತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರವು ಹೊಸ ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಅಥವಾ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ನಡುವೆ ಹಂಚಬೇಕಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಆಸ್ತಿ ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆ ಮುಂತಾದವುಗಳ ಭಾಗಗಳನ್ನು ಅವುಗಳಿಗೆ ಪರಿಣಾಮವನ್ನು ಬೀರುವ ಎಲ್ಲಾ ಚಾರ್ಜುಗಳು ಮತ್ತು ಹೊಣೆಗಾರಿಕೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಹಾಗೂ ಹೊಸ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ (ಇಲ್ಲಿ ಇನ್ನುಮುಂದೆ ನಗರಪಾಲಿಕೆ ಎಂದು ಉಲ್ಲೇಖಿಸಲಾಗಿದೆ) ನಿಹಿತವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(7) ಸದರಿ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ, ಸದರಿ ಸಮಾಪನೆಯ ದಿನಾಂಕದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಕಾನೂನು ಅಥವಾ ನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾದ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಆಯವ್ಯಯ ಅಂದಾಜುಗಳು, ಕರನಿರ್ಧರಣ ಪಟ್ಟಿಗಳು, ಮೌಲ್ಯಮಾಪನಗಳು ಅಥವಾ ಅಳತೆಗಳು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಅಥವಾ ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(8) ಸದರಿ ಸಮಾಪನದ ದಿನಾಂಕದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ವಹಿಸಲಾದ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ಮತ್ತು ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಸ್ತಿತ್ವದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಋಣಗಳು ಮತ್ತು ಬಾಧ್ಯತೆಗಳು ಹಾಗೂ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಮಾಡಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಗುತ್ತಿಗೆಗಳನ್ನು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಿ, ಹೊಸ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ವಹಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ಮಾಡಲಾಗಿದೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(9) ಸದರಿ ಸಮಾಪನದ ದಿನಾಂಕದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಸೇವೆಯಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು ನೌಕರರು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ಹೊಸ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರಿಗಳು ಮತ್ತು

ನೌಕರರಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಬೇರೆ ಉಪಬಂಧವನ್ನು ಮಾಡುವವರೆಗೆ ಅಂಥ ದಿನಾಂಕದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಅವರು ಅರ್ಹರಾಗಿದ್ದ ವೇತನಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸೇವಾ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಡತಕ್ಕದ್ದು.

(10) ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮುಂದೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಚಾರಣೆಗಳು ಹೊಸ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ವರ್ಗಾವಣೆಯಾಗಿವೆ ಎಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಮುಂದುವರಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

(11) ಯಾವುದೇ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಮುಂದೆ ಬಾಕಿಯಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಅಪೀಲುಗಳನ್ನು ಕಾರ್ಯ ಸಾಧ್ಯವಾಗುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದಾಗ, ಹೊಸ ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಸದರಿ ಸ್ಥಳೀಯ ಪ್ರದೇಶವು ಸೇರಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ವಿಲೇ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(12) ಸದರಿ ದಿನಾಂಕದಂದು ಬಾಕಿಯಿರುವ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ಪರವಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗಳು, ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಥವಾ ಅದರ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಿಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ವಿರುದ್ಧವಾಗಿ ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದ ಎಲ್ಲಾ ದಾವೆಗಳು ಅಥವಾ ಇತರ ಕಾನೂನು ವ್ಯವಹರಣೆಗಳು, ಅಂಥ ಪ್ರಾಸಿಕ್ಯೂಷನ್‌ಗಳು, ದಾವೆಗಳು ಅಥವಾ ವ್ಯವಹರಣೆಗಳನ್ನು ಪ್ರಾರಂಭಿಸಲಾದಾಗ ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶದ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರದೇಶವು ದೊಡ್ಡ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೆ ಹೇಗೋ ಹಾಗೆ ಹೊಸ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಅದರ ವಿರುದ್ಧ ಮುಂದುವರಿಯತಕ್ಕದ್ದು.

(13) ಸಮಾಪನದ ದಿನಾಂಕದಂದು, ದೊಡ್ಡನಗರ ಪ್ರದೇಶವಾದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಎಲ್ಲ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳು, ಮೇಯರ್ ಮತ್ತು ಉಪಮೇಯರ್ ಇವರುಗಳು (20)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಚುನಾವಣೆಗೆ ಸ್ಪರ್ಧಿಸಲು ತಮ್ಮ ಅರ್ಹತೆಗೆ ಬಾಧಕವಾಗದಂತೆ ಅಂಥ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳಾಗಿ, ಮೇಯರ್ ಅಥವಾ ಉಪಮೇಯರ್ ಆಗಿ ಪದಧಾರಣ ಮಾಡಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು.

(14) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸಿರುವ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಮೇರೆಗೆ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಮತ್ತು ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಎಲ್ಲ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ವಿಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲ

ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಕಮಾಡಿದ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(15) ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯು ಪೂರ್ಣಕಾಲಿಕ ಅಧಿಕಾರಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು ಎಂದು ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದೇಶಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ನಿರ್ದೇಶನವನ್ನು ನೀಡಿರುವಾಗ, ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ, ಕಾಲಕಾಲಕ್ಕೆ ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಮಾಸಿಕ ಸಂಬಳ ಮತ್ತು ಭತ್ಯೆಗಳನ್ನು ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ನಿಧಿಗಳಿಂದ ಅವರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನದಲ್ಲಿನ ಸೇವಾ ಷರತ್ತುಗಳ ಮೂಲಕ ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಅವರಿಂದ ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರವಾಗಿ ಅವರಿಗೆ ಸಂದಾಯ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಅಧಿಕಾರಿಯ ರಜೆ ಭತ್ಯೆಗಳು, ನಿವೃತ್ತಿ ವೇತನ ಮತ್ತು ಭವಿಷ್ಯನಿಧಿಗಳ ಬಾಬಿಗೆ ಅಂಥ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

(16) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸಿರುವ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ಅಧಿನಿಯಮಿತಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ತತ್ಕಾಲದಲ್ಲಿ ಜಾರಿಯಲ್ಲಿರುವ ಕಾನೂನಿನಲ್ಲಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಮೇಯರ್‌ಗೆ ಮಾಡಿರುವ ಉಲ್ಲೇಖಗಳನ್ನು (14)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ನೇಮಕಗೊಂಡ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗೆ ಮಾಡಿದ ಉಲ್ಲೇಖಗಳೆಂದು ಅರ್ಥೈಸತಕ್ಕದ್ದು.

(17) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಗಾರನು ನೇಮಕವಾದ ಮೇಲೆ, ಅಂಥ ನೇಮಕಾತಿಯ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ, ನಗರಪಾಲಿಕೆ, ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಮತ್ತು ಮೇಯರ್, ಉಪಮೇಯರ್ ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಪ್ರಭಾರ ಹೊಂದಿರುವ, ಆಯುಕ್ತನನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ಪ್ರಾಧಿಕಾರಗಳು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಅಡಿಯಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದರ ಮೂಲಕ ಅವರಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತ ಮಾಡಲಾದ ಯಾವುದೇ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸುವುದು ಮತ್ತು ವಿಧಿಸಲಾದ ಯಾವುದೇ ಕರ್ತವ್ಯಗಳು ಅಥವಾ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸುವುದು ಮತ್ತು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಆಡಳಿತಗಾರನು ಎಲ್ಲಾ ಅಂಥ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಎಲ್ಲಾ ಅಂಥ ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(18) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸಿರುವ ಅವಧಿಯಲ್ಲಿ ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಯು ತಮ್ಮ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವಾಗ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯ ವಿಷಯದಲ್ಲಿ ಸರ್ಕಾರವು ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ

ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿರ್ದೇಶನಗಳಿಂದ ಮಾರ್ಗದರ್ಶನ ಪಡೆಯತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಿರ್ದೇಶನವು ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವ ಕಾರ್ಯನೀತಿಯ ವಿಷಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಡುತ್ತದೆಯೇ ಎಂಬ ಯಾವುದೇ ಪ್ರಶ್ನೆಯು ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಸರ್ಕಾರದ ತೀರ್ಮಾನವು ಅಂತಿಮವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(19) ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳಾಗಲು ಅರ್ಹರಾಗಿರತಕ್ಕ ಹದಿನೈದಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಇಪ್ಪತ್ತೈದಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನೊಳಗೊಂಡ ಒಂದು ಸಲಹಾ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ಆಡಳಿತಾಧಿಕಾರಿಗೆ ನೆರವಾಗಲು ನೇಮಕ ಮಾಡಬಹುದು.

(20) ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಸಮಾಪನಗೊಳಿಸಿದಾಗ ಅಂಥ ಸಮಾಪನೆಯ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಆರು ತಿಂಗಳುಗಳು ಮುಕ್ತಾಯವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಅದನ್ನು ಪುನಾರಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಸಮಾಪನಗೊಂಡ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಯಾವ ಅವಧಿಗೆ ಮುಂದುವರಿಯಬಹುದಾಗಿತ್ತೋ ಆ ಉಳಿದ ಅವಧಿಯು ಆರು ತಿಂಗಳುಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಾಗಿದ್ದರೆ, ಅಂಥ ಅವಧಿಗೆ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಚುನಾವಣೆ ನಡೆಸುವ ಅಗತ್ಯವಿರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

4. 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 7ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ (ಬಿ) ಖಂಡದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳ ಒಟ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಶೇಕಡ ಹತ್ತಕ್ಕೆ ಮೀರದಷ್ಟು ಮತ್ತು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

5. 11ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 11ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(ಎ) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

(ಬಿ) (1ಎ) ಉಪಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

(ಸಿ) (2)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ (ಎ) ಮತ್ತು (ಬಿ) ಖಂಡಕ್ಕೆ ಈ ಮುಂದಿನದನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"ಏಳು ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು."

6. 61ಎ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡುವುದು.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 61ಎ ಪ್ರಕರಣವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

7. 62ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 62ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) ಶೀರ್ಷಿಕೆಯಲ್ಲಿ "ಇತರ" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

8. 108ಎ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 108ಎ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(1) ಶೀರ್ಷಿಕೆಯನ್ನು ಈ ಮುಂದಿನಂತೆ ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

"108ಎ. ಹಿಂದಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕುವುದು."

(2) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು" ಎಂಬ ಪದಗಳ ತರುವಾಯ "ಹಿಂದಿನ" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಸೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(3) (2) ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ii) ವಿವರಣೆಯಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು;

(iii) ಮೂರನೇ ಪರಂತುಕದಲ್ಲಿ, ಎರಡು ಕಡೆಯಲ್ಲಿ ಬರುವ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

(4) (3)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(5) (5)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,

(i) "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ಹಿಂದಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(ii) ಪರಂತುಕದಲ್ಲಿ, "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(6) (8)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

9. 152ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 152ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ಹಿಂದಿನ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿನ ಹೊಸ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

10. 167ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 167ನೇ ಪ್ರಕರಣದ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ," ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಲ್ಪ ವಿರಾಮ ಚಿಹ್ನೆಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

11. 171ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 171ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅಲ್ಪವಿರಾಮ ಚಿಹ್ನೆಗಳನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

12. 443ಎ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 443ಎ ಪ್ರಕರಣದ, (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿನ (i)ನೇ ಖಂಡವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು.

13. 503ಬಿ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 503ಬಿ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(ಎ) "ಬೆಂಗಳೂರು" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು;

(ಬಿ) ವಿವರಣೆಯಲ್ಲಿ "ಬೆಂಗಳೂರು" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು;

(ii) (4)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ಬೆಂಗಳೂರು" ಎಂಬ ಪದಕ್ಕೆ "ನಗರ" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(iii) (6)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ, "ಬೆಂಗಳೂರು" ಎಂಬ ಪದವನ್ನು ಬಿಟ್ಟುಬಿಡತಕ್ಕದ್ದು;

14. 506ನೇ ಪ್ರಕರಣದ ತಿದ್ದುಪಡಿ.- (1) ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ 506ನೇ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ,-

(i) (i)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ii) (ii)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳು ಬರುವ ಎರಡು ಕಡೆಗಳಲ್ಲಿ "ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(iii) (iii)ನೇ ಖಂಡದಲ್ಲಿ "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳಿಗೆ "ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು" ಎಂಬ ಪದಗಳನ್ನು ಪ್ರತಿಯೋಜಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

15. ತೊಂದರೆಗಳ ನಿವಾರಣೆಗೆ ಅಧಿಕಾರ.- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೂಲಕ ತಿದ್ದುಪಡಿಯಾದಂತೆ ಮೂಲ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೊಳಿಸುವಲ್ಲಿ ಯಾವುದೇ ತೊಂದರೆ ಉದ್ಭವಿಸಿದರೆ, ಸರ್ಕಾರವು, ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲಾದ ಆದೇಶದ ಮೂಲಕ, ಸಂದರ್ಭಕ್ಕೆ ಅಗತ್ಯವಾಗಬಹುದಾದಂತೆ ಮತ್ತು ತೊಂದರೆಯನ್ನು ನಿವಾರಿಸಲು ತನಗೆ ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಕಂಡುಬರುವ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮವನ್ನು ಕೈಗೊಳ್ಳಬಹುದು.

ಉದ್ದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಕಾರಣಗಳ ಹೇಳಿಕೆ
(ವಿಧೇಯಕವನ್ನು ಮಂಡಿಸುವಾಗ ಲಗತ್ತಿಸಿದಂತೆ)

ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯು ಎಂಭತ್ತು ಲಕ್ಷವನ್ನು ಮೀರಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ರಾಜ್ಯ ಅಥವಾ ಕೇಂದ್ರದ ಯೋಜನೆಗಳು ಕಾರ್ಯಗತಗೊಳ್ಳುವುದನ್ನು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ಮಾಡುವುದು ಕಷ್ಟಕರವಾಗಿದೆ. ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸುಗಮ ಆಡಳಿತನಿರ್ವಹಣೆಯ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, ಸರ್ಕಾರವು ನೇಮಿಸಿದ ತಜ್ಞರ ಸಮಿತಿಯೂ ಸಹ ತನ್ನ ಮಧ್ಯಂತರ ವರದಿಯಲ್ಲಿ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ತ್ರಿ-ವಿಭಜನೆಗೆ ಶಿಫಾರಸ್ಸು ಮಾಡಿದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಎರಡು ಅಥವಾ ಮೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಾಗಿ ಪುನಾರಚನೆ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗಿದೆ. ಆದಕಾರಣ, ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ನ್ನು (1977ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ತಿದ್ದುಪಡಿ ಮಾಡುವುದು ಅವಶ್ಯಕವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಿದೆ.

ಆದ್ದರಿಂದ ಈ ವಿಧೇಯಕ.

ಆರ್ಥಿಕ ಜ್ಞಾಪನ ಪತ್ರ

ಪ್ರಸ್ತಾವಿತ ಶಾಸನಾತ್ಮಕ ಕ್ರಮವು ಯಾವುದೇ ಹೆಚ್ಚಿನ ವೆಚ್ಚವನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸಿದ್ದರಾಮಯ್ಯ
ಮುಖ್ಯಮಂತ್ರಿ

ಎಂ. ಗುರುರಾಜ
ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ
ಕರ್ನಾಟಕ ವಿಧಾನ ಸಭೆ

ಅನುಬಂಧ

ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1976ರ
(1976ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಧಿನಿಯಮ 14) ಉದ್ಧತ ಭಾಗ

XX XX XX

3. ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ದೊಡ್ಡದಾದ ನಗರ ಪ್ರದೇಶವನ್ನು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಸ್ಥಾಪನೆ ಇತ್ಯಾದಿ.-

XX XX XX

(2) XX XX XX

ಪರಂತು, "ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆ" ಎಂಬುದನ್ನು "ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ" ಎಂದು ಕರೆಯತಕ್ಕದ್ದು.

7. ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ರಚನೆ.- (1) ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಇವರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು,-

(ಎ) ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ಮೂವತ್ತಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಷ್ಟು ಮತ್ತು ಎರಡುನೂರಕ್ಕಿಂತ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಚುನಾಯಿತ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು; ಮತ್ತು

(ಬಿ) ನಗರದ ನಿವಾಸಿಗಳ ಪೈಕಿ ಸರ್ಕಾರವು ನಾಮ ನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದ ಸಂಖ್ಯೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ,-

(i) ಪೌರಾಡಳಿತದಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಆರೋಗ್ಯ, ನಗರ ಯೋಜನೆ ಅಥವಾ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ವಿಷಯಗಳಲ್ಲಿ ವಿಶೇಷ ಜ್ಞಾನ ಮತ್ತು ಅನುಭವ ಹೊಂದಿರುವ ಅಥವಾ;

(ii) ಸಮಾಜ ಸೇವಾ ಕಾರ್ಯಕರ್ತರಾಗಿರುವಂಥ

- ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳ ಒಟ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಶೇಕಡ ಹತ್ತಕ್ಕೆ ಮೀರದಷ್ಟು ಮತ್ತು ಇತರ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಐದಕ್ಕೆ ಮೀರದಷ್ಟು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು

XX XX XX

11. ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು.- (1) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಇರತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

(ಎ) ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಬಿ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಸಿ) ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಡಿ) ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(1ಎ) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಈ ಮುಂದಿನ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಇರತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

(ಎ) ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಬಿ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಸಿ) ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಡಿ) ಬೃಹತ್ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಇ) ವಾರ್ಡು ಮಟ್ಟದ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಎಫ್) ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಜಿ) ಶಿಕ್ಷಣ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಎಚ್) ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಐ) ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಜೆ) ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಕೆ) ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ;

(ಎಲ್) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿ.

(2) ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಯ ತರುವಾಯ ನಡೆಯುವ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೊದಲನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ತದನಂತರದ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ವರ್ಷದಲ್ಲಿ, ಅದೇ ತಿಂಗಳಿನಲ್ಲಿ ನಡೆಯುವ ಮೊದಲನೇ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ, ಏಕ ವರ್ಗಾವಣೆಯ ಮತದ ಮೂಲಕ ಪ್ರಮಾಣಾನುಸಾರ ಪ್ರಾತಿನಿಧ್ಯದ ತತ್ವಕ್ಕನುಸಾರವಾಗಿ ಚುನಾಯಿತರಾದ,-

(ಎ) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳಲ್ಲಿ, ಆ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಏಳು ಜನ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ಬಿ) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಆ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಹನ್ನೊಂದು ಜನ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು;

ಪರಂತು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ, ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಸೂಚಿತ ಜಾತಿಗಳ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿತ ಪಂಗಡಗಳ ಇಬ್ಬರಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆಯಲ್ಲದ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರತಕ್ಕದ್ದು.

XX XX XX

61ಎ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು.-

(1) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಈ ಮುಂದಿನ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ,-

(ಎ) ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಹಣಕಾಸಿಗೆ ಮತ್ತು ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಯಾವುದೇ ಇತರ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ವಹಿಸಿಕೊಡದಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಬಿ) ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಆರೋಗ್ಯಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಸಿ) ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ನಗರ ಯೋಜನೆ ಮತ್ತು ಸುಧಾರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಡಿ) ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿ ಭೂ ಸ್ವಾಧೀನವೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಮೇಲು ಸೇತುವೆಗಳು, ಕೆಳ ಸೇತುವೆಗಳು, ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗಗಳು, ರಸ್ತೆಯ ಅಗಲೀಕರಣ, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳು, ಎತ್ತರಿಸಿದ ರಸ್ತೆಗಳಂಥ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಹಾಗೂ ಅವುಗಳಿಗೆ ಪ್ರಾಸಂಗಿಕವಾದ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಇ) ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದ ಕಾಮಗಾರಿ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಮೇಲು ಸೇತುವೆಗಳು, ಕೆಳ ಸೇತುವೆಗಳು, ಸುರಂಗ ಮಾರ್ಗಗಳು, ರಸ್ತೆಯ ಅಗಲೀಕರಣ, ವರ್ತುಲ ರಸ್ತೆಗಳು, ಎತ್ತರಿಸಿದ ರಸ್ತೆಗಳಂಥ ಬೃಹತ್ ಕಾಮಗಾರಿಗಳನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ವಾರ್ಡ್ ಮಟ್ಟದಲ್ಲಿ ಬೀದಿಬೀದಿಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆಯೂ ಸೇರಿದಂತೆ ಸಾರ್ವಜನಿಕ ಬೀದಿಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಅವುಗಳಿಗೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವವುಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; (ಎಫ್) ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಜಿ) ಶಿಕ್ಷಣ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ದೈಹಿಕ ಶಿಕ್ಷಣ ಮತ್ತು ಕ್ರೀಡೆಗಳು ಒಳಗೊಂಡಂತೆ ಪ್ರಾಥಮಿಕ ಪೂರ್ವ, ಪ್ರಾಥಮಿಕ, ಮಾಧ್ಯಮಿಕ ಮತ್ತು ಪ್ರೌಢ ಶಿಕ್ಷಣಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಎಚ್) ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಅನುಸೂಚಿತ ಜಾತಿಗಳ ಮತ್ತು ಅನುಸೂಚಿತ ಪಂಗಡಗಳ ಮತ್ತು ಸಮಾಜದ ಇತರ ದುರ್ಬಲ ವರ್ಗಗಳ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳಿಗೆ ಹಾಗೂ ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ಸಾಮಾಜಿಕ ನ್ಯಾಯವನ್ನು ದೊರಕಿಸಿಕೊಡುವುದಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಐ) ಅಪೀಲು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಅಪೀಲುಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು; (ಜೆ) ತೋಟಗಾರಿಕೆ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ತೋಟಗಾರಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಕೆ) ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಮಾರುಕಟ್ಟೆಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಎಲ್) ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣಾ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ಸಿಬ್ಬಂದಿ ಮತ್ತು ಆಡಳಿತ ಸುಧಾರಣೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಿಷಯಗಳನ್ನು ಕುರಿತು ವ್ಯವಹರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿ ಉಪಬಂಧಿಸಿರದ, ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳನ್ನು, ಈ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ರೂಪಿಸಲಾದ ವಿನಿಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ನಿರ್ಧರಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಎರಡು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಕಲೆತು ಸಮಾಲೋಚಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಯಾವ ಉದ್ದೇಶದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಅವು ಜಂಟಿ ಹಿತಾಸಕ್ತಿಯನ್ನು

ಹೊಂದಿವೆಯೋ ಆ ಯಾವುದೇ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಸಮಿತಿಗಳ ಪೈಕಿಯಿಂದ ಒಂದು ಜಂಟಿ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ನೇಮಕ ಮಾಡುವ ಬಗ್ಗೆ ವಿನಿಯಮಗಳ ಮೂಲಕ ಉಪಬಂಧ ಕಲ್ಪಿಸಬಹುದು.

(3) ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು, ವಿನಿಯಮಗಳ ಮೇರೆಗೆ ತನಗೆ ವಹಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಗಳು ಮತ್ತು ಕರ್ತವ್ಯಗಳ ಜೊತೆಗೆ,-

(ಎ) ಬಜೆಟ್ ಅನುದಾನಗಳ ಬಳಕೆ ಕುರಿತು ಮೇಲ್ವಿಚಾರಣೆ ನಡೆಸತಕ್ಕದ್ದು;

(ಬಿ) ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸುವ ಅವಕಾಶ ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ನಿಧಿಯ ಜಮೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅದು ಅವಶ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದ ಯಾವುದೇ ಸ್ವಷ್ಟೀಕರಣವನ್ನು ಒದಗಿಸುವಂತೆ ಆಯುಕ್ತರನ್ನು ಅಗತ್ಯಪಡಿಸಬಹುದು;

(ಸಿ) ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಲೆಕ್ಕಪತ್ರಗಳ ಮಾಸಿಕ ಲೆಕ್ಕ ಪರಿಶೋಧನೆಯನ್ನು ನಡೆಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಆಯುಕ್ತರು ಒದಗಿಸಿದಂಥ ಹಿಂದಿನ ತಿಂಗಳ ಜಮೆ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚಗಳ ಮಾಸಿಕ ಗೋಷ್ಠಾರೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಲು ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು; ಮತ್ತು

(ಡಿ) ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಅನುಮೋದನೆಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು, ವಸೂಲಿ ಮಾಡಲಾಗದ್ದೆಂದು ಸಮಿತಿಗೆ ಕಂಡು ಬರುವಂಥ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಉಂಟಾದ ಯಾವುದೇ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಸವಕಳಿ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಲೆಕ್ಕದಿಂದ ತೆಗೆದು ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು; ಪರಂತು, ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಸವಕಳಿಯ ಮೊಬಲಗು ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮೀರಿರುವಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವ ಮಂಜೂರಾತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಲೆಕ್ಕದಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

ಪರಂತು, ಯಾವುದೇ ಅಂಥ ನಷ್ಟ ಅಥವಾ ಸವಕಳಿಯ ಮೊಬಲಗು ಒಂದು ಸಾವಿರ ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ಮೀರಿರುವಲ್ಲಿ, ಅದನ್ನು ಸರ್ಕಾರದ ಪೂರ್ವ ಮಂಜೂರಾತಿ ಇಲ್ಲದೆ ಲೆಕ್ಕದಿಂದ ತೆಗೆದುಹಾಕತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ.

(4) ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು, ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ತಮ್ಮ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅವುಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಾಗಿ ಅವಶ್ಯಕವಾಗಬಹುದಾದಂಥ ಸಿಬ್ಬಂದಿಗೆ ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು.

XX XX XX

62. ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳು.-ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಇತರ ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಈ ಮುಂದಿನ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು, ಎಂದರೆ:-

XX XX XX

108ಎ. ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಲೆಕ್ಕಹಾಕುವುದು.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ತದ್ವಿರುದ್ಧವಾದುದು ಏನೇ ಇದ್ದರೂ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಉಪಬಂಧಿಸಿದ ವಿನಾಯಿತಿಗಳಿಗೆ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿಯಮಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆ ಪ್ರದೇಶದ ನಗರದೊಳಗೆ ಇರುವ ಎಲ್ಲಾ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವೆರಡಕ್ಕೂ ಪ್ರತಿವರ್ಷವೂ ಈ ಮುಂದಿನ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಸ್ತಿ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(2) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು, 106ನೇ ಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿರುವಂತೆ ಅಂಗೀಕರಿಸಿದ ನಿರ್ಣಯದ ಮೂಲಕ, ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವೆರಡಕ್ಕೂ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯದ ಶೇಕಡ 20ಕ್ಕೆ ಕಡಿಮೆಯಿಲ್ಲದ ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 25ಕ್ಕೆ ಹೆಚ್ಚಿಲ್ಲದ ಶೇಕಡಾ ಪ್ರಮಾಣದಲ್ಲಿ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸತಕ್ಕದ್ದು. ಒಂದು ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವೆರಡಕ್ಕೂ ತೆರಿಗೆ ವಿಧಿಸಬಹುದಾದ ವಾರ್ಷಿಕ ಮೌಲ್ಯವನ್ನು, ಕಟ್ಟಡದ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯ ಅಥವಾ ಅವೆರಡರ ಒಟ್ಟು ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದೊಂದಿಗೆ ಸಂವಾದಿ “ಘಟಕ ಯೂನಿಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೌಲ್ಯ” ವನ್ನು ಗುಣಿಸುವ ಮೂಲಕ ಬಂದ ಗುಣಲಬ್ಧವನ್ನು ಹತ್ತು ತಿಂಗಳುಗಳಿಗೆ, ಮತ್ತು ಕಟ್ಟಡವು ಎಷ್ಟು ಹಳೆಯದು ಎಂಬ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ದರದಲ್ಲಿ ಸವಕಳಿಯನ್ನು ಕಳೆದು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ.- ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ, “ಯೂನಿಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೌಲ್ಯ” ಎಂದರೆ, ಸ್ಥಳ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣದ ಬಗೆ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡವು ಯಾವ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಇದೆಯೋ ಆ ಬಳಕೆಯ ಸ್ವರೂಪ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಿತ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ, ಕಟ್ಟಡ ಎಷ್ಟು ವರ್ಷ ಹಳೆಯದ್ದು, ವಸತಿಯೇತರ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ವಾಹನಗಳ ನಿಲುಗಡೆಗೆ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಲಾಗುವುದೋ ಆ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮತ್ತು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಇತರ ಮಾನದಂಡಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಸಮೂಹ ಮೌಲ್ಯ ನಿರ್ಣಯ ವಿಧಾನ ಅಥವಾ ಸ್ಥಿರಾಸ್ತಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ಮಾಹಿತಿ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಈ ಎಲ್ಲಾ ಮೂಲಗಳಿಂದ ಅಥವಾ ಈ ಮೂಲಗಳ ಸಂಯೋಜನೆಯ ಮೂಲಕ, ತಾನು ಪರ್ಯಾಪ್ತ ಮತ್ತು ಸಮಂಜಸವೆಂದು ಪರಿಗಣಿಸಬಹುದಾದ ಅಥವಾ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರು ನಿರ್ಧರಿಸಿದ ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ಪ್ರತಿ ತಿಂಗಳಿಗೆ ಪ್ರತಿ ಚದರಡಿಯಿಂದ ನಿರೀಕ್ಷಿಸಲಾದ ಆದಾಯದ ಸರಾಸರಿ ದರ. ವಲಯಗಳನ್ನಾಗಿ

ವರ್ಗೀಕರಿಸಿದ ವಿವಿಧ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಬೀದಿಗೆ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಯು ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡವು ಯಾವ ಬಳಕೆಗಾಗಿ ಇದೆಯೋ ಆ ಬಳಕೆಯ ವಿವಿಧ ಸ್ವರೂಪಕ್ಕೆ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಮತ್ತು ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗಳ ವಿವಿಧ ವರ್ಗಗಳಿಗೆ ಬೇರೆಬೇರೆ ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು:

ಪರಂತು, "ಯೂನಿಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೌಲ್ಯ" ದಿಂದ ಬಾಧಿತರಾಗಬಹುದಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳ ಮಾಹಿತಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಈ ಬಗ್ಗೆ ಯಾವುದೇ ಮನವಿಯನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಸಲಹೆಗಳನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕೆ ಒಂದು ಅವಕಾಶವನ್ನು ನೀಡುವುದಕ್ಕಾಗಿ, ಅದನ್ನು ಈ ಹಿಂದೆಯೇ ಸರ್ಕಾರಿ ರಾಜ್ಯಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಿದ್ದ ಹೊರತು, ಅಂಥ ಯಾವುದೇ ಯೂನಿಟ್ ವಿಸ್ತೀರ್ಣ ಮೌಲ್ಯವೂ ಜಾರಿಗೆ ಬರತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

ಮತ್ತೂ ಪರಂತು, ಒಂದು ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹೊಂದಿಕೊಂಡಿರುವ ಮತ್ತು ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡವು ಆವರಿಸಿರುವ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಮೂರರಷ್ಟನ್ನು ಮೀರದ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ಭೂಮಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯಿಂದ ವಿನಾಯಿತಿ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು: ಮತ್ತೂ ಪರಂತು, ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಷರತ್ತುಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳಲ್ಲಿ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರು,-

(ಎ) ಕರ್ನಾಟಕ ಕೊಳಚೆ ನಿರ್ಮೂಲನಾ ಮಂಡಳಿಯಿಂದ ಅಥವಾ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಕೊಳಚೆ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ಘೋಷಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ಒಂದು ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ 300 ಚದರಡಿಗಿಂತಲೂ ಕಡಿಮೆ ವಿಸ್ತೀರ್ಣದ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ; ಮತ್ತು

(ಬಿ) ನಿವಾಸೇತರ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ವಾಹನ ನಿಲುಗಡೆ ಸ್ಥಳವಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಿರುವ ಮತ್ತು ಅದರ ಮಾಲೀಕ ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು ಅದನ್ನು ಬಳಸುತ್ತಿರುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಶುಲ್ಕ ವಿಧಿಸಲಾಗುತ್ತಿರುವ ಸ್ಥಳದ;

(ಸಿ) ಅವರು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಂಥ ಕಟ್ಟಡ ಅಥವಾ ನಿರ್ಮಿತಿಯ ಯಾವುದೇ ಇತರ ವರ್ಗಗಳ

-ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ, ವಲಯ ವರ್ಗೀಕರಣವನ್ನು ಗಣನೆಗೆ ತೆಗೆದುಕೊಳ್ಳದೆ, (2)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗಿನ ತೆರಿಗೆಗೆ ಬದಲಾಗಿ ಒಂದು ಇಡಿಗಂಟು ಮೊತ್ತವನ್ನು ವಾರ್ಷಿಕ ತೆರಿಗೆಯನ್ನಾಗಿ ನಿಗದಿಪಡಿಸಬಹುದು.

(3) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು, ಸರ್ಕಾರಿ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ, ಯಾವುದೇ ಸ್ಥಳೀಯ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ, ಯಾವುದೇ ಶಾಸನಬದ್ಧ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಅಥವಾ ಸರ್ಕಾರದ ಒಡತನದಲ್ಲಿರುವ ಅಥವಾ ನಿಯಂತ್ರಣದಲ್ಲಿರುವ ಒಂದು ಸಂಘ ಸಂಸ್ಥೆಗೆ ಸೇರಿದ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ, ಕಾನೂನು ಬಾಹಿರವಾಗಿ

ನಿರ್ಮಿಸಿದ ಕಟ್ಟಡವನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ಕಟ್ಟಡ ಉಪ ವಿಧಿಗಳು ಉಪಬಂಧಗಳನ್ನು ಉಲ್ಲಂಘಿಸಿ ಕಟ್ಟಿರುವ ಅಥವಾ ಅನಧಿಕೃತ ಲೇಔಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ರೆವಿನ್ಯೂ ಭೂಮಿಯಲ್ಲಿ ಕಟ್ಟಿರುವ ಕಟ್ಟಡವು ಸೇರಿದಂತೆ ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ, ಖಾಲಿ ಭೂಮಿಗೆ ಅಥವಾ ಅವೆರಡಕ್ಕೂ ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ ಅಥವಾ ಕಟ್ಟಡ ನಿರ್ಮಾಣ ಮುಕ್ತಾಯ ಪ್ರಮಾಣಪತ್ರವನ್ನು ನೀಡದೆಯೇ ವಾಸಕ್ಕೆ ಬಳಸುತ್ತಿರುವ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸಬಹುದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡಬಹುದು. ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಂದ ವಸೂಲು ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಲೆಕ್ಕವನ್ನು ಒಂದು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ರಿಜಿಸ್ಟರಿನಲ್ಲಿ ಇಡತಕ್ಕದ್ದು:

ಪರಂತು, ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ವಿಧಿಸುವುದು ಮತ್ತು ಅದನ್ನು ವಸೂಲು ಮಾಡುವುದು, ಮಾಡಿದ ಯಾವುದೇ ಉಲ್ಲಂಘನೆಯನ್ನು ಸಕ್ರಮಗೊಳಿಸಲು ಯಾವುದೇ ಹಕ್ಕನ್ನಾಗಲಿ ಅಥವಾ ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ ಹಕ್ಕುಸ್ವಾಮ್ಯ, ಒಡತನ ಅಥವಾ ಕಾನೂನಿನ ಸ್ಥಾನಮಾನವನ್ನಾಗಲಿ ದೊರಕಿಸಿ ಕೊಡುವುದಿಲ್ಲ. ಅಂಥ ಕಟ್ಟಡಗಳು ಕಾನೂನಿನ ಉಲ್ಲಂಘನೆಗಾಗಿ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅಥವಾ ಯಾವುದೇ ಇತರ ಕಾನೂನಿನ ಉಪಬಂಧಗಳನ್ವಯ ಯಾವುದೇ ಕ್ರಮಕ್ಕೆ ಗುರಿಯಾಗಲು ಯಾವಾಗಲೂ ಬದ್ಧವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ನಿವಾಸದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಬಳಸುತ್ತಿರುವ ಸ್ವಂತ ವಾಸದ ಕಟ್ಟಡದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇಲೆ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಅಧಿಸೂಚಿಸಬಹುದಾದಂಥ ನಿವಾಸೇತರ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಸ್ವಂತಕ್ಕೆ ಬಳಸುತ್ತಿರುವಂಥ ಕಟ್ಟಡದ ವರ್ಗದ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಶೇಕಡಾ ಐವತ್ತರಷ್ಟು ಇಳಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

(5) 107, 110, 111, 112ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ 112ಎ ಪ್ರಕರಣದ (5), (6) ಮತ್ತು (7)ನೇ ಉಪ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಮತ್ತು 112ಬಿ, 112ಡಿ ಮತ್ತು 113ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಉಪಬಂಧಗಳು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗೆ ಅವು ಅಸಂಗತವಾಗದೇ ಇರುವಷ್ಟರ ಮಟ್ಟಿಗೆ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಯಥೋಚಿತ ಬದಲಾವಣೆಗಳೊಂದಿಗೆ ಅನ್ವಯವಾಗತಕ್ಕದ್ದು: ಪರಂತು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ತೆರಿಗೆನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಿದ ಸ್ವತ್ತುಗಳ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕಾರ್ಯವಿಧಾನವನ್ನು, ನಮೂನೆಯನ್ನು ಅಥವಾ ರಿಜಿಸ್ಟರನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದು. ತೆರಿಗೆನಿರ್ಧರಣೆ ಮಾಡಲಾದ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ವರ್ಗದ ಸ್ವತ್ತಿಗೆ ಬೇರೆ ಬೇರೆ ರಿಜಿಸ್ಟರುಗಳನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದು.

(6) ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಮೂಲತಃ ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ವ್ಯಕ್ತಿಯು, ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಎರಡು ಸಮನಾದ ಕಂತುಗಳಲ್ಲಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಮೊದಲನೆಯ ಕಂತನ್ನು ಪ್ರತಿ ಆರ್ಥಿಕ ವರ್ಷದ ಮೇ 30 ರೊಳಗೆ ಮತ್ತು ಎರಡನೇ ಕಂತನ್ನು ನವೆಂಬರ್ 29ರೊಳಗೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು. ಆದಾಗ್ಯೂ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಮೂಲತಃ ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ಮಾಲೀಕನು ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು ಅಥವಾ ವ್ಯಕ್ತಿಯು ಒಂದೇ ಕಂತಿನಲ್ಲಿ ಸಂದಾಯ ಮಾಡುವುದನ್ನೂ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಬಹುದು:

ಪರಂತು, 2008-09ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಪಟ್ಟಂತೆ ಮೊದಲನೆಯ ಕಂತನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮ, 2009ರ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಅರವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಎರಡನೆಯ ಕಂತನ್ನು ಅದರ ನಂತರದ ಮೂವತ್ತು ದಿನಗಳೊಳಗಾಗಿ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು: ಮತ್ತು ಪರಂತು, ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ಮಾಲೀಕನು ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು ಪ್ರತಿ ವರ್ಷದ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ಅಥವಾ 2008-09ನೇ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ 2009ರ ಕರ್ನಾಟಕ ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ (ತಿದ್ದುಪಡಿ) ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಒಂದು ತಿಂಗಳೊಳಗೆ ವಿವರ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸಿದರೆ ಮತ್ತು ಇಡೀ ವರ್ಷದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಸಹ ಪಾವತಿ ಮಾಡಿದರೆ, ಆತನು ಸಂದಾಯ ಮಾಡತಕ್ಕ ತೆರಿಗೆಯ ಮೇಲೆ ಶೇಕಡಾ ಐದರಷ್ಟು ರಿಯಾಯಿತಿಯನ್ನು ಆತನಿಗೆ ನೀಡತಕ್ಕದ್ದು:

ಮತ್ತು ಪರಂತು, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಶಿಫಾರಸ್ಸಿನ ಮೇಲೆ, ಅಧಿಸೂಚನೆಯ ಮೂಲಕ, 2008-09 ಹಾಗೂ 2009-2010ನೇ ಹಣಕಾಸು ವರ್ಷಗಳಿಗೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ದಂಡವಿಲ್ಲದೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಮತ್ತು ಶೇಕಡ 5ರ ರಿಯಾಯಿತಿ ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ಪಡೆಯಲು ಕಾಲಪರಿಮಿತಿಯನ್ನು ವಿಸ್ತರಿಸಬಹುದು: ಮತ್ತು ಪರಂತು, ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂತೆ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ಅಲ್ಲೊಂದು ಇಲ್ಲೊಂದರಂತೆ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡಿ ಪರಿಶೀಲಿಸುವುದಕ್ಕೆ ಒಳಪಟ್ಟು, 2008-09ನೇ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಮೊದಲಬಾರಿಗೆ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ತೆರಿಗೆ ವಿವರ ಪತ್ರವು ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಬ್ಲಾಕ್ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯಿಸುವ ತೆರಿಗೆಯ ಪಾವತಿಗೆ ಆಧಾರವಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(7) ಯಾರೇ ಮಾಲೀಕನು ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು (8)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಯಾವುದೇ ವಿವರ ಪತ್ರವನ್ನು ಸಲ್ಲಿಸುವ ಮೊದಲು ಲೆಕ್ಕ ಹಾಕಲಾದ ಅರ್ಧವಾರ್ಷಿಕ ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಮುಂಚಿತವಾಗಿಯೇ ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು ಅಥವಾ ಆತನು ಸತ್ಯವಾದುದು ಮತ್ತು ಪೂರ್ಣವಾದುದು

ಎಂದು ಘೋಷಿಸಿ ಸಲ್ಲಿಸಿದ ವಿವರ ಪತ್ರದ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ ವರ್ಷಕ್ಕೆ ಪಾವತಿ ಮಾಡಬೇಕಾದ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯ ಪೂರ್ಣ ಮೊಬಲಗನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(8) 112ಎ ಪ್ರಕರಣದ (1)ನೇ ಉಪಪ್ರಕರಣದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಮೇರೆಗೆ ಸ್ವತ್ತು ತೆರಿಗೆಯನ್ನು ಪಾವತಿ ಮಾಡಲು ಹೊಣೆಗಾರನಾದ ಪ್ರತಿಯೊಬ್ಬ ಮಾಲೀಕನು ಅಥವಾ ಅಧಿಭೋಗದಾರನು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಆಯುಕ್ತರಿಗೆ ಅಥವಾ ಈ ಸಂಬಂಧದಲ್ಲಿ ಅವರು ಅಧಿಕೃತಗೊಳಿಸಿದ ಅಧಿಕಾರಿಗೆ ಅಥವಾ ಏಜನ್ರಿಗೆ ಪ್ರತಿ ವರ್ಷವು ಸಲ್ಲಿಸತಕ್ಕ ವಿವರಪತ್ರದ ನಮೂನೆಯನ್ನು ಮತ್ತು ರೀತಿಯನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದು.

XX XX XX

152. ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ನೀರು ಸರಬರಾಜಿಗಾಗಿ ವಂತಿಗೆ ನೀಡಿಕೆ.- ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮವು ಪ್ರಾರಂಭವಾಗುವುದಕ್ಕೆ ಮೊದಲು ಬೆಂಗಳೂರು ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮತ್ತು ಒಳಚರಂಡಿ ಮಂಡಲಿಯೊಂದಿಗೆ ಮಾಡಿಕೊಂಡ ವ್ಯವಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರದ ಅಂಥ ವರ್ಗದ ನಿವಾಸಿಗಳ ಪ್ರಯೋಜನಕ್ಕಾಗಿ ನೀರು ಸರಬರಾಜು ಮಾಡಲು ಸದರಿ ಮಂಡಲಿಗೆ ಸದರಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಅಂಥ ವಂತಿಗೆಯನ್ನು ಕೊಡತಕ್ಕದ್ದು.

XX XX XX

167. ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಬಜೆಟ್ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ತಯಾರಿಸುವುದು.- (1) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ, ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಜನವರಿ ಹದಿನೈದನೇ ದಿನಾಂಕದಂದು ಅಥವಾ ಅದರ ನಂತರ, ಅದಷ್ಟು ಬೇಗನೆ ಆಯುಕ್ತರ ಅಂದಾಜುಗಳನ್ನು ಮತ್ತು ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳನ್ನು ಪರ್ಯಾಲೋಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಇತರ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಗಳು ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ, ಅವುಗಳನ್ನು ಪಡೆದುಕೊಂಡ ತರುವಾಯ, ಮತ್ತು ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸುವಂಥ ಅಗತ್ಯವಿರುವ ವಿವರವಾದ ಮಾಹಿತಿ ಯಾವುದಾದರೂ ಇದ್ದರೆ ಅದನ್ನು ಆಯುಕ್ತರಿಂದ ಪಡೆದ ತರುವಾಯ ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಎಲ್ಲಾ ಅಗತ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಗಮನದಲ್ಲಿಟ್ಟುಕೊಂಡು ಈ ಎಲ್ಲವುಗಳ ಆಧಾರದ ಮೇಲೆ, ತಾನು ಸೂಕ್ತವೆಂದು ಭಾವಿಸತಕ್ಕಂಥ ಅದರಲ್ಲಿ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಮಾಡುವ

ಮಾರ್ಪಾಡುಗಳು ಮತ್ತು ಸೇರ್ಪಡೆಗಳಿಗೆ ಒಳಪಟ್ಟು ಮುಂಬರುವ ವರ್ಷಕ್ಕಾಗಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಆದಾಯ ಮತ್ತು ವೆಚ್ಚದ ಬಜೆಟ್ ಅಂದಾಜನ್ನು ತಯಾರಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

XX XX XX

171. ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಪೂರಕ ಬಜೆಟನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬಹುದು.- ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು, ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ಹೊರತುಪಡಿಸಿ, ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ, ಹಣಕಾಸು ಮತ್ತು ಅಪೀಲುಗಳ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯು ಮತ್ತು ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ತೆರಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಣಕಾಸು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಯ ಶಿಫಾರಸಿನ ಮೇಲೆ ಆ ವರ್ಷದಲ್ಲಿ ಉದ್ಭವಿಸುವ ಯಾವುದೇ ವಿಶೇಷ ಅಥವಾ ಮುಂಗಾಣದ ಅಗತ್ಯತೆಗಳನ್ನು ಈಡೇರಿಸುವ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಪೂರಕ ಬಜೆಟ್ ಅಂದಾಜನ್ನು ಅಂಗೀಕರಿಸಬಹುದು. ಆದಾಗ್ಯೂ, ವರ್ಷದ ಕೊನೆಯಲ್ಲಿ ಜನರಲ್ ಅಕೌಂಟ್-ರೆವಿನ್ಯೂದಲ್ಲಿ ಅಂದಾಜು ನಗದು ಶಿಲ್ಕನ್ನು ಒಂದು ಲಕ್ಷ ರೂಪಾಯಿಗಳಿಗಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದಲ್ಲ:

XX XX XX

443ಎ. ಕರ್ನಾಟಕ ಅಪೀಲು ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣಕ್ಕೆ ಅಥವಾ ಜಿಲ್ಲಾ ನ್ಯಾಯಾಲಯಕ್ಕೆ ಅಪೀಲು.- (1) 308ನೇ, 309ನೇ, 321(3)ನೇ ಪ್ರಕರಣಗಳ ಮೇರೆಗೆ ಆಯುಕ್ತರು ನೀಡಿದ ಯಾವುದೇ ನೋಟೀಸಿನಿಂದ ಕೈಗೊಂಡ ಕ್ರಮದಿಂದ ಅಥವಾ ಕೈಗೊಳ್ಳಲು ಉದ್ದೇಶಿಸಿದ ಕ್ರಮದಿಂದ ಬಾಧಿತನಾದ ಯಾರೇ ವ್ಯಕ್ತಿಯು,-

(i) ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಕರ್ನಾಟಕ ಅಪೀಲು ನ್ಯಾಯಾಧಿಕರಣಕ್ಕೆ;

503ಬಿ. ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಮಿತಿ.- (1) ಸರ್ಕಾರವು ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕಾಗಿ ಅಂಥ ಇಡೀ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಕರಡನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸುವುದಕ್ಕಾಗಿ ಒಂದು ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಮಿತಿಯನ್ನು ರಚಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

ವಿವರಣೆ.- ಈ ಪ್ರಕರಣದ ಉದ್ದೇಶಕ್ಕಾಗಿ “ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶ” ಎಂದರೆ ಭಾರತದ ಸಂವಿಧಾನದ 243ಪಿ ಅನುಚ್ಛೇದದ (ಸಿ) ಖಂಡದ ಮೇರೆಗೆ ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶವೆಂದು ರಾಜ್ಯಪಾಲರು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶ.

(2) ಮಹಾ ನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಮಿತಿಯು ಮೂವತ್ತು ವ್ಯಕ್ತಿಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರತಕ್ಕದ್ದು, ಅವರಲ್ಲಿ,- (ಎ) ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ದಿಷ್ಟಪಡಿಸಬಹುದಾದಂತೆ, ಸಮಿತಿ ಸದಸ್ಯರಲ್ಲಿ ಮೂರನೇ ಎರಡು ಭಾಗಕ್ಕಿಂತ ಕಡಿಮೆ ಇಲ್ಲದಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ನಗರಪಾಲಿಕೆಗಳ ಮತ್ತು ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಕೌನ್ಸಿಲ್‌ಗಳ ಮತ್ತು ಪಟ್ಟಣ ಪಂಚಾಯತಿಗಳ ಚುನಾಯಿತ ಸದಸ್ಯರಿಂದ ಮತ್ತು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿನ ಜಿಲ್ಲಾ

ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯಿತಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷ ಮತ್ತು ಉಪಾಧ್ಯಕ್ಷ ಮತ್ತು ಅವರುಗಳೆಲ್ಲರ ಪೈಕಿಯಿಂದ ನಗರದ ಮತ್ತು ಇತರ ಮುನ್ಸಿಪಲ್ ಪ್ರದೇಶದ ಮತ್ತು ಜಿಲ್ಲಾ ಪಂಚಾಯತಿಯ, ತಾಲ್ಲೂಕು ಪಂಚಾಯತಿಯ ಮತ್ತು ಗ್ರಾಮಪಂಚಾಯತಿಯ ಅಧಿಕಾರ ವ್ಯಾಪ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ಪ್ರದೇಶಗಳ ಜನಸಂಖ್ಯೆಯ ನಡುವಿನ ಅನುಪಾತದ ಪ್ರಮಾಣಕ್ಕೆ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ನಿಯಮಿಸಿದ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಚುನಾಯಿತರಾಗತಕ್ಕದ್ದು.

(ಬಿ) (i) ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಿರ್ಧರಿಸಬಹುದಾದಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ ಮತ್ತು ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರವು ಅಥವಾ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದ ಭಾರತ ಸರ್ಕಾರದ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು;

(ii) ಸಮಿತಿಗೆ ವಹಿಸಿದ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸಲು ಅಗತ್ಯವೆಂದು ಭಾವಿಸಬಹುದಾದಷ್ಟು ಸಂಖ್ಯೆಯ, ರಾಜ್ಯ ಸರ್ಕಾರವು ನಾಮನಿರ್ದೇಶನ ಮಾಡಿದ ಸಂಘಗಳ ಮತ್ತು ಸಂಸ್ಥೆಗಳ ಪ್ರತಿನಿಧಿಗಳು - ಇರತಕ್ಕದ್ದು;

(3) ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಯಾರ ಚುನಾವಣಾ ಕ್ಷೇತ್ರಗಳು ಇರುವವೋ ಆ ಲೋಕಸಭೆಯ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಸಭೆಯ ಎಲ್ಲಾ ಸದಸ್ಯರು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ ಮತದಾರರಾಗಿ ನೋಂದಾಯಿಸಲ್ಪಟ್ಟಿರುವ ರಾಜ್ಯಸಭೆಯ ಮತ್ತು ರಾಜ್ಯ ವಿಧಾನಪರಿಷತ್ತಿನ ಸದಸ್ಯರು ಸಮಿತಿಯ ಖಾಯಂ ಆಹ್ವಾನಿತರಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು.

(4) ಬೆಂಗಳೂರು ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಪ್ರಾಧಿಕಾರದ ಆಯುಕ್ತರು ಸಮಿತಿಯ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿಯಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು. (5) ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಮಿತಿಯ ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನು ನಿಯಮಿಸಬಹುದಾದಂಥ ರೀತಿಯಲ್ಲಿ ಆಯ್ಕೆ ಮಾಡತಕ್ಕದ್ದು.

(6) ಮಹಾನಗರ ಯೋಜನಾ ಸಮಿತಿಯು, ಇಡೀ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪ್ರದೇಶಕ್ಕೆ ಅಭಿವೃದ್ಧಿ ಯೋಜನೆಯ ಕರಡನ್ನು ಸಿದ್ಧಪಡಿಸತಕ್ಕದ್ದು.

XX XX XX

506. ಮಧ್ಯಕಾಲೀನ ಮತ್ತು ತತ್ಕಾಲೀನ ಉಪಬಂಧಗಳು.- (1) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಏನೇ ಒಳಗೊಂಡಿದ್ದರೂ, ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ- ಧಾರವಾಡ ನಗರಕ್ಕೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯನ್ನು ರಚಿಸುವವರೆಗೆ,-

(i) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭದ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರ ಪೌರ ನಿಗಮ ಅಧಿನಿಯಮ, 1949ರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯು ಮತ್ತು ಬಾಂಬೆ ಪ್ರಾಂತೀಯ ಪೌರ ನಿಗಮಗಳ ಅಧಿನಿಯಮ, 1949ರ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ

ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ನಗರಕ್ಕೆ ಮತ್ತು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಕ್ಕೆ ಸಂಬಂಧಿಸಿದಂತೆ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸಲು ಅಂಥ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಂದು ಮತ್ತು ಅಂದಿನಿಂದ ಸಕ್ಷಮ ನಿಕಾಯಗಳಾಗಿರತಕ್ಕದ್ದು;

(ii) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕಕ್ಕೆ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಅಥವಾ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಮೇಯರ್, ಉಪ-ಮೇಯರ್ ಅಥವಾ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳಾಗಿ ಪದವನ್ನು ಧಾರಣ ಮಾಡಿದ್ದ ವ್ಯಕ್ತಿಗಳು ಅಂಥ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯ ಅಥವಾ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಯ ಮೇಯರ್, ಉಪ-ಮೇಯರ್ ಅಥವಾ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ರಚಿಸಿದ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಗೆ ಅಥವಾ ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರ ಪಾಲಿಕೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಅನುಸಾರವಾಗಿ ಮೇಯರ್, ಉಪ-ಮೇಯರ್ ಅಥವಾ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳನ್ನು ಚುನಾಯಿಸುವವರೆಗೆ ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗೆ ಸಂದರ್ಭಾನುಸಾರ ಮೇಯರ್, ಉಪ-ಮೇಯರ್ ಅಥವಾ ಕೌನ್ಸಿಲರುಗಳಿಗೆ ಪ್ರದತ್ತವಾದ ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವುದನ್ನು ಅವರು ಮುಂದುವರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;

(iii) ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭಕ್ಕೆ ನಿಕಟಪೂರ್ವದಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿದ್ದ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಅಂಥ ಪ್ರಾರಂಭದ ದಿನಾಂಕದಿಂದ ಜಾರಿಗೆ ಬರುವಂತೆ ವಿಸರ್ಜನೆಯಾಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಅಧ್ಯಕ್ಷರು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರು ಅನುಕ್ರಮವಾಗಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರಾಗಿರುವುದು ಮತ್ತು ಸದಸ್ಯರಾಗಿರುವುದು ನಿಂತುಹೋಗತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಪ್ರಾರಂಭದ ನಿಕಟೋತ್ತರದ ಅವುಗಳ ಮೊದಲ ಸಭೆಯಲ್ಲಿ ಬೃಹತ್ ಬೆಂಗಳೂರು ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಮತ್ತು ಹುಬ್ಬಳ್ಳಿ-ಧಾರವಾಡ ಮಹಾನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದಲ್ಲಿ ಉಪಬಂಧಿಸಲಾದಂತೆ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಸದಸ್ಯರನ್ನು ಚುನಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಹಾಗೆ ರಚಿತವಾದ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಅಧ್ಯಕ್ಷರನ್ನು ಚುನಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಅಂಥ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳು, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಉಪಬಂಧಗಳಿಗನುಸಾರವಾಗಿ ಸಾರ್ವತ್ರಿಕ ಚುನಾವಣೆಗಳನ್ನು ನಡೆಸಿದ ತರುವಾಯ ಸದರಿ ನಗರಪಾಲಿಕೆಯು ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳನ್ನು ರಚಿಸುವವರೆಗೆ, ಈ ಅಧಿನಿಯಮದ ಮೇರೆಗಿನ ಸ್ಥಾಯೀ ಸಮಿತಿಗಳ ಅಧಿಕಾರಗಳನ್ನು ಚಲಾಯಿಸತಕ್ಕದ್ದು ಮತ್ತು ಪ್ರಕಾರ್ಯಗಳನ್ನು ನೆರವೇರಿಸತಕ್ಕದ್ದು;



KARNATAKA LEGISLATIVE ASSEMBLY
FOURTEENTH LEGISLATIVE ASSEMBLY
EIGHTH SESSION

**THE KARNATAKA MUNICIPAL CORPORATIONS
(AMENDMENT) BILL, 2015**

(L.A. Bill No. 20 of 2015)

(As passed by the Legislative Assembly and as rejected by the Legislative Council and for Re-consideration of the Assembly)

A Bill further to amend the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976.

Whereas it is expedient further to amend the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976 (Karnataka Act 14 of 1977) for the purposes hereinafter appearing;

Be it enacted by the Karnataka State Legislature in the sixty sixth year of the Republic of India as follows, namely:-

1. Short title and commencement.- (1) This Act may be called the Karnataka Municipal Corporations (Amendment) Act, 2015.

(2) It shall come into force at once.

2. Amendment of section 3.- In the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976 (Karnataka Act 14 of 1977) (herein after referred to as the principal Act), in section 3, the proviso to sub-section (2), shall be omitted.

3. Insertion of new section 4A.- After section 4 of the principal Act, the following shall be inserted, namely:-

"4A. Reconstitution of larger urban area of the corporation of the city of Bangalore.- (1) Notwithstanding anything contained in this Act or any judgment, decree or order of any Court or Authority for the purpose of reconstitution, the larger urban area of corporation of city of Bangalore constituted under section 3 and 4 (hereinafter

referred to as the corporation of city of Bangalore) shall cease to exist with immediate effect.

(2) From the date of ceasure all assets and liabilities vested in the corporation of the city of Bangalore shall, until it is reconstituted, vest in Government;

(3) The Governor shall having regard to provisions of section 3, constitute such number of new corporations as recommended by the State Government by notification after previous publications, comprising of such areas of erstwhile the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore.

(4) The draft of the notification so issued under sub-section(3), shall be published in the official Gazette giving opportunity for persons likely to be affected, if any, for filing their objections and suggestions within a period of thirty days.

(5) After considering the objections and suggestions received, if any, on draft notification issued under sub-section(3), the Governor may on the recommendation of the State Government with such modification, if any, issue final notification constituting such number of new corporations specifying areas and boundaries comprising therein.

Provided that any appointment, notification, notice, tax, order, scheme, license, permission, rule, bye-law or form made or issued or imposed under the said laws in respect of the larger urban area the corporation of the city of Bangalore which were in force as applicable immediately before the date of ceasure shall continue in force and be deemed to have been made, issued or imposed under the provisions of this Act unless and until it is superseded by any appointment, notification, notice, tax, order, scheme, license, permission, rule, bye-law or form, made or issued or imposed under this Act.

(6) The unexpended balance of the funds of the said larger urban area of the corporation of the city of Bangalore (including arrears of rates, taxes and fees) belonging to the said corporation and all properties, rights,

liabilities and powers which, prior to such ceasure, shall vest in the Government and the Government may determine the portion of the corporation of the city of Bangalore assets and liabilities etc, to be apportioned among new larger urban area or the corporations which shall, subject to all charges and liabilities affecting the same, vest in the new corporation or the larger urban area (hereinafter referred to as the corporation).

(7) All budget estimates, assessment lists, valuations or measurements, made or authenticated under any law or rule immediately before the said date of ceasure in respect of the said larger urban area of the corporation of the city of Bangalore shall be deemed to have been made or authenticated under this Act.

(8) All debts and obligations incurred and all contracts made by or on behalf of the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore immediately before the said date of ceasure and subsisting on the said date shall be deemed to have been incurred and made by the new corporation in exercise of the powers conferred on it by this Act.

(9) All officers and servants in the service of the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore immediately before the said date of ceasure shall become officers and servants of the new corporation opted under this Act and shall, until other provision is made in accordance with the provisions of this Act, receive salaries and allowances and be subject to the conditions of service to which they were entitled immediately before such date.

(10) All proceedings pending on the said date before the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore shall be deemed to be transferred to and shall be continued before the new Corporation.

(11) All appeals pending before any authority shall; so far as may be practicable, be disposed of as if the said local area had been included in the new larger urban area when they were filed.

(12) All prosecutions instituted by or on behalf of the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore, all suits or other legal proceedings instituted by or against the larger urban area corporation of the city of Bangalore or any officer thereof pending on the said date shall be continued by or against the new corporation as if the area of the larger urban area the corporation of the city of Bangalore had been included in the new larger urban area or corporation when such prosecutions had been, suits or proceedings were instituted.

(13) All the councilors, Mayor and Deputy Mayor of the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore on the date of ceasure, shall cease to hold office as councilors or Mayor or Deputy Mayor without prejudice to their eligibility for election under sub-section (20).

(14) During the period of ceasure of the larger urban area of the corporation of the city of Bangalore, all powers and duties conferred and imposed upon the corporation and the standing committees of the corporation by or under this Act or any other law shall be exercised and performed by an Administrator appointed by the Government in that behalf.

(15) Government may direct that the Administrator shall be a whole-time officer and when such a direction is issued, he shall be paid out of the corporation funds such monthly salary and allowances as Government may from time to time, by order, determine and the corporation shall make such contribution towards the leave allowances, pension and provident fund of the officer as may be required by the conditions of service under the Government, to be paid by him or for him, as the case may be.

(16) During the period of ceasure of the corporation of the city of Bangalore, references in any enactment or law for the time being in force to the Mayor of the corporation shall be construed as references to the Administrator appointed under sub-section (14).

(17) Notwithstanding anything contained in this Act, on the appointment of an Administrator under this section, during the period of such appointment, the corporation, the standing committees of the

corporation and the Mayor, the Deputy Mayor and other authorities other than the Commissioner, charged with carrying out the provisions of this Act or any other law, shall cease to exercise any powers and perform and discharge any duties or functions conferred or imposed on them by or under this Act or any other law, and all such powers shall be exercised and all such duties and functions shall be performed and discharged by the Administrator.

(18) During the period of ceasure of the corporation of the city of Bangalore, the Administrator shall in the discharge of his functions be guided by such directions in matters of policy involving public interest as the Government may by order specify; and if any question arises whether a direction relates to a matter of policy involving public interest the decision of the Government shall be final.

(19) Government may, by notification, appoint an advisory committee consisting of not less than fifteen and not more than twenty-five persons who shall be qualified to become councilors under this Act to assist the Administrator.

(20) On the ceasure of the corporation of the city of Bangalore it shall be reconstituted in the manner provided under this Act before the end of six months from the date of such ceasure:

Provided that where the remainder of the period for which the ceased the corporation of the city of Bangalore would have continued is less than six months it shall not be necessary to hold an election under this section for constituting a Corporation for such period.

4. Amendment of section 7.- In section 7 of the Principal Act, in sub-section(1), in clause (b), the words "not exceeding ten percent of the total number of councilors in the case of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and" shall be omitted.

5. Amendment of section 11.- In section 11 of the principal Act,-

(a) in sub-section (1), the words "other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted;

- (b) sub-section (1A), shall be omitted;
- (c) in sub-section (2), for clauses (a) and (b), the following shall be substituted, namely:-

"shall consist of seven councillors."

6. Omission of section 61A.- In the principal Act, section 61A shall be omitted.

7. Amendment of section 62.- In section 62 of the principal Act,-

- (i) in the heading the word "other" shall be omitted;
- (ii) the words "other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted.

8. Amendment of section 108A.- In section 108A of the principal Act,-

- (1) in the heading, after the words "in respect of", the words "areas of erstwhile" shall be inserted;
- (2) in sub-section (1), after the words "within the" the words "erstwhile" shall be inserted;
- (3) in sub-section (2),-
 - (i) for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" the words "corporation" shall be substituted;
 - (ii) in the explanation the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted;
 - (iii) in the third proviso, the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" occurring in two places shall be omitted'
- (4) in sub-section (3), for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike", the words "corporation" shall be substituted;
- (5) in sub-section (5),-

- (i) after the words "apply to", the words "areas of erstwhile" shall be inserted;
 - (ii) in the proviso, for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike", the words "corporation" shall be substituted;
- (6) in sub-section (8), the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted.

9. Amendment of section 152.- In the principal Act, in section 152, after the words "in this Act", the words "the new corporations in the areas of erstwhile" shall be inserted.

10. Amendment of section 167.- In section 167 of the Principal Act, in sub-section (1), for the words "in the case of corporations other than Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and standing committee for taxation and finance in the case of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted.

11. Amendment of section 171.- In the Principal Act, in section 171, the words "in the case of corporation other than Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and the standing committee for taxation and finance in the case of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike" shall be omitted.

12. Amendment of section 443A.- In section 443A of the Principal Act, in sub section (1), clause (i) shall be omitted.

13. Amendment of section 503B.- In section 503B of the Principal Act,-

- (i) in sub section (1),-
 - (a) the words "Bangalore" shall be omitted;
 - (b) in the explanation the words "Bangalore" shall be omitted;
- (ii) in sub section (4), for the word "Bangalore", the word "Urban" shall be substituted;
- (iii) in sub section (6) the word "Bangalore" shall be omitted.

14. Amendment of section 506.- In section 506 of the Principal Act, in sub-section (1),-

- (i) in clause (i), for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike", the words "Corporation of the city of Bangalore" shall be substituted;
- (ii) in clause (ii), for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike", occurring in two places the words "Corporation of the city of Bangalore" shall be substituted;
- (iii) in clause (iii), for the words "Bruhat Bangalore Mahanagara Palike", the words "Corporation of city the of Bangalore" shall be substituted.

15. Power to remove difficulty.- If any difficulty arises in giving effect to the provisions of the Principal Act, as amended by this Act the Government may by order published in the official Gazette, as the occasion may require, do anything which appears to it to be necessary to remove the difficulty.

STATEMENT OF OBJECTS AND REASON**(As appended to at the time of Introduction)**

The population of the Larger urban area of the city of Bangalore has gone beyond eighty lakhs. Therefore, it is difficult to supervise the implementation of the State or Central Schemes. For the purpose of smooth administration of the corporation of the city of Bangalore, the expert committee appointed by the Government has also recommended in its interim report for trifurcation of the corporation of the city of Bangalore. Therefore, it is considered necessary to reconstitute the corporation of the city of Bangalore into two or more corporations. Hence, it is considered necessary to amend the Karnataka Municipal Corporations Act, 1976 (Karnataka Act 14 of 1977) accordingly.

Hence, the Bill.

FINANCIAL MEMORANDUM

There is no extra expenditure involved in the proposed Legislative measure.

SIDDARAMAIAH
Chief Minister

M. GURURAJA
Secretary
Karnataka Legislative Assembly

ANNEXURE

**EXTRACT FROM THE KARNATAKA MUNICIPAL CORPORATIONS ACT,
1976 (KARNATAKA ACT 14 OF 1977)**

XX

XX

XX

**3. Specifying larger urban area and establishment of Corporation,
etc.-** XX XX XX

(2) XX XX XX

Provided that the "Corporation of City of Bangalore" shall be called the
"Bruhat Bangalore Mahanagara Palike

XX

XX

XX

7. Constitution of the Corporation .- (1) The Corporation shall
consist of,-

(a) such number of elected councillors not being less than thirty and
not more than two hundred as the Government may, by notification,
determine"; and

(b) not exceeding ten percent of the total number of Councillors in the
case of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and not more than five
persons in the case of other City Corporations nominated by the
Government from amongst the residents of the city,-

XX

XX

XX

11. Standing Committees.- (1) There shall be the following Standing
Committees for the corporations other than the Bruhat Bangalore
Mahanagara Palike, namely:-

(a) the Standing Committee for taxation, finance and appeals;

(b) the Standing Committee for public health, education and social
justice;

(c) the Standing Committee for town planning and improvement;

(d) the Standing Committee for accounts.

(1-A) There shall be the following Standing Committees for the Bruhat
Bangalore Mahanagara Palike, namely:-

(a) the Standing Committee for taxation and finance;

- (b) the Standing Committee for public health;
- (c) the Standing Committee for town planning and improvement;
- (d) the Standing Committee for major public works;
- (e) the Standing Committee for ward level public works;
- (f) the Standing Committee for accounts;
- (g) the Standing Committee for education;
- (h) the Standing Committee for social justice;
- (i) the Standing Committee for appeals;
- (j) the Standing Committee for horticulture;
- (k) the Standing Committee for markets;
- (l) the Standing Committee for establishment and Administrative Reforms.

(2) Each Standing Committee,-

- (a) for Corporations other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike shall consist of seven Councilors of the Corporation; and
- (b) for Bruhat Bangalore Mahanagara Palike shall consist of eleven Councilors of Corporation elected at the first meeting of the corporation after the general elections and at the first meeting in the same month in each succeeding year according to the principle of proportionate representation by means of single transferable vote: Provided that the Standing Committee for public health, education and social justice or as the case may be, the standing committee for social justice shall consist of not less than two Councillors belonging to the Scheduled Castes and Scheduled Tribes.

XX

XX

XX

61A. Functions of the Standing Committees of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike.- (1) The Standing Committees for the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike shall perform the following functions, namely:-

- (a) the Standing Committee for taxation and finance shall deal with all matters relating to finance and taxation and all matters not specifically assigned to any other standing committee;

(b) the Standing Committee for public health shall deal with all matters relating to public health;

(c) the Standing Committee for town planning and improvement shall deal with all matters relating to town planning and improvement;

(d) the Standing Committee for major works shall deal with all major works in the jurisdiction of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike like Flyovers, Underpasses, Subways, Road Widening, Ring Roads, Elevated Roads and all works incidental thereto including land acquisition;

(e) the Standing Committee for ward level works shall deal with public streets and its appurtenances including street lighting at the ward level excluding the major works like Flyovers, Underpasses, Subways, Road Widening, Ring Roads, Elevated Roads;

(f) the Standing Committee for Accounts shall deal with all matters relating to accounts and audit;

(g) the Standing Committee for Education shall deal with all matters relating to preprimary, primary, secondary and higher secondary education including physical education and sports;

(h) the Standing Committee for Social Justice shall deal with all matters relating to securing the social justice to persons belonging to the Scheduled Castes and Scheduled Tribes and other weaker sections of the society and women;

(i) the Standing Committee for appeals shall deal with all matters relating to appeals;

(j) the Standing Committee for horticulture shall deal with all matters relating to horticulture;

(k) the Standing Committee for markets shall deal with all matters relating to the markets;

(l) the Standing Committee for establishment and administrative reforms shall deal with all matters relating to establishment and administrative reforms.

(2) The Corporation shall, by regulations framed for the purpose, determine the powers and duties of each Standing Committee, not specifically provided for in this Act and may by regulations provide for a conference of two or more Standing Committees or for the appointment out

of such committee of a joint committee for any purpose in respect of which they may be jointly interested.

(3) The Standing Committee for accounts, in addition to the powers and duties assigned to it under the regulations,-

- (a) shall supervise the utilization of the budget grants;
- (b) shall have access to the accounts of the corporation, and may require the Commissioner to furnish any clarification which it considers to be necessary as to the receipts and expenditure of the Corporation fund;
- (c) may conduct a monthly audit of the Corporation accounts and shall be bound to check the monthly abstract of receipts and disbursements for the preceding month as furnished by the Commissioner; and
- (d) may, subject to the approval of the Corporation, write off the amount of any loss, or depreciation caused to Corporation property which appears to the committee to be irrecoverable:

Provided that where the amount of any such loss or depreciation exceeds rupees one thousand it shall not be written off except with previous sanction of the Government.

(4) The Corporation shall sanction such staff as may reasonably be required by the standing committees to discharge their respective functions.

XX

XX

XX

62. Functions of the Standing Committees of other corporations.-

Standing Committees for the corporations other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike, shall perform the following functions, namely:-

XX

XX

XX

108A. Levy and calculation of property tax in respect of Bruhath Bangalore Mahanagara Palike.-

(1) Notwithstanding anything contrary contained in this Act, subject to such exemptions provided under this Act and such rules as may be prescribed, the property tax of all buildings or vacant lands or both situated within the city of Bruhath Bangalore Mahanagara Palike area shall be levied every year in the following manner.

(2) The property tax shall be levied by the Bruhath Bangalore Mahanagara Palike by resolution passed as specified in section 106 at such percentage not being less than 20 percent and not more than 25 percent of the taxable

annual value of a building, vacant land or both. The taxable annual value of a building, vacant land or both shall be calculated by multiplying the corresponding "unit area value" with the total built-up area of a building, vacant land or both for ten months, minus depreciation at such rate, as may be prescribed, depending on the age of a building.

Explanation.- For the purpose of this section, "Unit Area Value" means an average rate of expected returns from the property per sq.ft., per month determined by the Commissioner, Bruhath Bangalore Mahanagara Palike on the basis of the average market rate determined through mass appraisal method or real estate market information or any other reliable source or combination of these sources that he may considers it as sufficient and reasonable having regard to the location, type of construction of the building, nature of use to which the vacant land or building is put, area of the vacant land, built-up area of the building, age of the building, parking area of vehicles in non-residential building where it is charged and such other criteria as may be prescribed. Different rates may be determined for different area or street by classifying into zones, different nature of use to which the vacant land or building is put and for different class of buildings and vacant lands: Provided that no such "unit area value" shall come into force unless it is previously published in the official Gazette for the information of the persons likely to be affected and an opportunity is provided to make representation or suggestions, if any, in this regard: Provided further that the land appurtenant to a building to the extent not exceeding thrice the area occupied by such building shall be exempted from the property tax: Provided also that subject to such condition and in such circumstances as may be notified, the Commissioner, Bruhath Bangalore Mahanagara Palike, may, in lieu of the tax under sub-section (2), fix any lumpsum amount as annual tax, irrespective of zonal classification, in respect of,-

(a) a built-up area having less than 300 sq.ft., in a slum area declared as such by the Karnataka Slum Clearance Board or the Commissioner, Bruhath Bangalore Mahanagara Palike; and

(b) an area used as parking area in a non-residential building and being charged for its use by the owner or the occupier.

(c) any other class of building or structure as he deems fit.

(3) The Bruhath Bangalore Mahanagara Palike may levy and collect the property tax from every building, vacant land or both including a

building constructed in violation of the provisions of building byelaw or in an unauthorized layout or in a revenue land or from a building occupied without issuance of occupancy or completion certificate except the building constructed illegally in Government land, land belonging to any local body, any statutory body or an organization owned or controlled by the Government. The property tax collected from such building shall be maintained in a separate register:

Provided that levy and collection of property tax under this subsection from such building does not confer any right to regularise violation made, or title, ownership or legal status to such building. Such buildings shall always be liable for any action for violation of law in accordance with the provisions of this Act or any other law.

(4) The property tax payable shall be reduced by fifty percent in respect of a self occupied building used for residential purpose and such class of self occupied non-residential building as may be notified by the State Government on the recommendation of the Corporation.

(5) The provisions contained in sections 107, 110, 111, 112, subsections (5), (6) and (7) of section 112A, and sections 112B, 112D and 113 to the extent they are not inconsistent to the provisions of this section shall mutatis mutandis apply to the Bruhath Bangalore Mahanagara Palike: Provided that the State Government may prescribe separate procedure, form or register in respect of property assessed by the Bruhath Bangalore Mahanagara Palike. A different register may be prescribed for different class of property assessed for tax.

(6) The person primarily liable to pay the property tax, shall pay the tax in two equal instalments. The first being before 30th May and second by 29th November of each financial year. However, the owner or occupier or person primarily liable to pay property tax may choose to pay in one instalment: Provided that for the year 2008-09, the first instalment shall be paid within sixty days from the date of commencement of the Karnataka Municipal Corporations (Amendment) Act, 2009 and the second instalment shall be paid within thirty days thereafter: Provided further that if the owner or occupier who is liable to pay property tax files return and also pays property tax for the whole year, within one month from the date of commencement of each year or within one month or within one month from the date of commencement of the Karnataka Municipal Corporations (Amendment) Act, 2009 for the year 2008-09, he shall be allowed a rebate of

five per cent on the tax payable by him: Provided also that the State Government may on the recommendation of the Corporation by notification extend the time limit for payment of property tax without penalty and for the benefit of 5% rebate in respect of the financial year 2008-09 and 2009-2010. Provided also that subject to random scrutiny as may be prescribed, the tax return filed for the first time during 2008-09 shall form the base for payment of tax applicable during each block year.

(7) Before any owner or occupier submits any return under sub-section (8), he shall pay in advance half-yearly tax calculated or the full amount of the property tax payable by him for the year on the basis of such return declared by him as being true and complete.

(8) Notwithstanding anything contained in sub-section (1) of section 112A, the State Government may prescribe the form and the manner in which every owner or occupier who is liable to pay the property tax under this Act shall submit a return every year to the Commissioner, Bruhath Bangalore Mahanagara Palike or to the officer or agency authorized by him in this behalf.

XX

XX

XX

152. Contribution for supply of water to the inhabitants of the City of Bangalore.- Notwithstanding anything contained in this Act, the Bruhat Bangalore Mahanagara Palikeshall make such contribution to the Bangalore Water Supply and Sewerage Board for supply of water for the benefit of such class of inhabitants of the City of Bangalore in accordance with such arrangements as the said corporation has entered into with the said Board before the commencement of this Act.

XX

XX

XX

167. Budget estimates to be prepared by the standing committee for 1[taxation, finance and appeals or as the case may be, standing committee for taxation and finance.- (1) The standing committee for taxation, finance and appeals in the case of corporations other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and the standing committee for taxation and finance in the case of Bruhat Bangalore Mahanagara Palike shall, on or as soon as may be, after the fifteenth day of January consider the estimates and proposals of the Commissioner and after having obtained proposals, if any, of other standing committees and such further detailed information, if any, as it shall think fit to require from the Commissioner

and having regard to all the requirements of this Act, shall prepare therefrom, subject to such modifications and additions therein or thereto as it shall think fit, a budget estimate of the income and expenditure of the corporation for the next year.

XX

XX

XX

171. Corporation may pass supplemental budget.- The Corporation may, on the recommendation of the standing committee for taxation, finance and appeals in the case of corporations other than the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and the standing committee for taxation and finance in the case of Bruhat Bangalore, Mahanagara Palike during the year pass a supplemental budget estimate for the purpose of meeting any special or unforeseen requirements, arising during that year; so however that the estimated cash balance under General Account-Revenue at the close of the year shall not be reduced to less than one lakh of rupees: Provided that no item shall be included in the supplemental budget which had been disallowed by the Government while sanctioning the Budget.

XX

XX

XX

443-A. Appeal to Karnataka Appellate Tribunal or District Court.-

(1) Any person aggrieved by any notice issued, action taken or proposed to be taken by the Commissioner under sections 308, 309, 321 (3) may appeal,-

(i) to the Karnataka Appellate Tribunal in case of the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike;

XX

XX

XX

503B. Metropolitan Planning Committee.- (1) The Government shall constitute a Metropolitan Planning Committee for the Bangalore Metropolitan Area to prepare a draft development plan for such area as a whole.

Explanation.- For the purpose of this section "Bangalore Metropolitan area" means an area specified by the Governor to be a metropolitan area under clause (c) of Article 243P of the Constitution of India.

(2) The Metropolitan Planning Committee shall consist of thirty persons of which,-

(a) such number of persons, not being less than two-thirds of the members of the Committee, as may be specified by the Government shall be

elected in the prescribed manner by, and from amongst, the elected members of the corporations, the Municipal Councils and town Panchayats, and the Adyakshas and Upadyakshas of Zilla Panchayats, Taluk Panchayats and Grama Panchayats in the Metropolitan area in proportion to the ratio between the population of the city and other municipal area and that of the areas in the jurisdiction of Zilla Panchayat, Taluk Panchayat and Grama Panchayat;

(b) such number of representatives of,-

(i) the Government of India and the State Government as may be determined by the State Government, and nominated by the Government of India or as the case may be, the State Government;

(ii) such organisations and institutions as may be deemed necessary for carrying out of functions assigned to the committee, nominated by the State Government;

(3) All the members of the House of the People and the State Legislative Assembly whose constituencies lie within the Metropolitan area and the members of the Council of State and the State Legislative Council who are registered as electors in such area shall be permanent invites of the Committee.

(4) The Commissioner, Bangalore Development Authority shall be the Secretary of the Committee.

(5) The Chairman of the Metropolitan Planning Committee shall be chosen in such manner as may be prescribed.

(6) The Metropolitan Planning Committee shall prepare a draft development plan for the Bangalore metropolitan area as a whole.

XX

XX

XX

506. Transitional and transitory provisions.- (1) Notwithstanding anything contained in this Act, until the constitution of a corporation in accordance with the provisions of this Act for the City of Bangalore and the City of Hubli-Dharwar,-

(i) the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike constituted under the City of Bangalore Municipal Corporation Act, 1949 and the Hubli Dharwar Corporation constituted under the Bombay Provincial Municipal Corporations Act, 1949, functioning immediately before the commencement of this Act, shall on and from the date of such commencement become

bodies competent to exercise the powers in respect of the City of Bangalore and the City of Hubli-Dharwar as the case may be;

(ii) the persons holding office immediately before the date of commencement of this Act, as Mayor, Deputy Mayor or councillors of the City of Bangalore Corporation or the Hubli-Dharwar Corporation as the case may be, shall with effect from such date become Mayor, Deputy Mayor or councillor respectively of the Bruhat Bangalore Mahanagaran Palike or the corporation of the City of Hubli-Dharwar, as the case may be, and they shall continue to discharge the functions conferred on a Mayor, Deputy Mayor, or councillor as the case may be under this Act until a Mayor, a Deputy Mayor or councillor elected in accordance with this Act for the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike or the City of Hubli-Dharwar as the case may be, constituted under this Act;

(iii) the standing committees functioning immediately before the commencement of this Act shall stand dissolved with effect from the date of such commencement and the chairmen and members of such standing committees shall cease to be the chairmen and members respectively and the Bruhat Bangalore Mahanagara Palike and the Corporation of the City of Hubli-Dharwar shall at their first meeting immediately after the commencement of this Act elect members of the standing committees as provided for in this Act and the standing committees so constituted shall elect the chairman in accordance with the provisions of this Act and such standing committees shall exercise the powers and perform the functions of the standing committees under this Act until standing committees are constituted by the said corporation after general elections are held in accordance with the provisions of this Act;

XX

XX

XX